



E/F Storløkke Feriepark
Rønne Revision
Store Torvegade 12
3700 Rønne

Policensnummer : 276727
Kundenummer : 688934
Udskriftsdato : 16.09.2024

Police - Ejendomsforsikring

Udstedelsesårsag: Årlig indeksering pr. 01.01.2024

Forsikringssted: Genvej 2, 3770 Allinge, matr.nr. 311 a Allinge-Sandvig markj.

Momsregistreret: Ja

Virksomhedens art: Feriecenter

Forsikringen omfatter

Litra nr.	1	Køkken Reception, bad, kantine m.m.	
Samlet etageareal m²	481	Forsikringsform	Nyværdi
Glasforsikring bygning/inventar areal	481 kvm.	Kummer	22

Forsikringen dækker:

Bygningsbrand	Ja	Restværdi	Ja
Elskade	Ja	Storm og vandskade mv.	Ja
Svamp og insekt	Ja	Rørskade inkl. stikledning	Ja

Forsikringen omfatter

Litra nr.	2	Bygning Kantine, kiosk	
Samlet etageareal m²	149	Forsikringsform	Nyværdi
Glasforsikring bygning/inventar areal	149 kvm.		

Forsikringen dækker:

Bygningsbrand	Ja	Restværdi	Ja
Elskade	Ja	Storm og vandskade mv.	Ja
Svamp og insekt	Ja	Rørskade inkl. stikledning	Ja

Forsikringen omfatter

Litra nr.	3	Bygning Teknikrum	
Samlet etageareal m²	24	Forsikringsform	Nyværdi

Forsikringen dækker:

Bygningsbrand	Ja	Restværdi	Ja
Elskade	Ja	Storm og vandskade mv.	Ja
Svamp og insekt	Ja	Rørskade inkl. stikledning	Ja

Forsikringen omfatter

Litra nr.	4	Svømmebassin	
Samlet etageareal m²	35	Forsikringsform	Nyværdi



BORNHOLMS
BRANDFORSIKRING

Forsikringen dækker:

Bygningsbrand	Ja	Restværdi	Ja
Elskade	Ja	Storm og vandskade mv.	Ja
Svamp og insekt	Nej	Rørskade inkl. stikledning	Nej

Forsikringen omfatter

Litra nr.	5	Svømmebassin	
Samlet etageareal m ²	97	Forsikringsform	Nyværdi

Forsikringen dækker:

Bygningsbrand	Ja	Restværdi	Ja
Elskade	Ja	Storm og vandskade mv.	Nej
Svamp og insekt	Nej	Rørskade inkl. stikledning	Nej

Forsikringen omfatter

Litra nr.	6	Bygning Overdækning til svømmebassin	
Samlet etageareal m ²	230	Forsikringsform	Nyværdi

Forsikringen dækker:

Bygningsbrand	Ja	Restværdi	Ja
Elskade	Ja	Storm og vandskade mv.	Ja
Svamp og insekt	Nej	Rørskade inkl. stikledning	Nej

Forsikringen omfatter

Litra nr.	7	Udhus Halvtag	
Samlet etageareal m ²	24	Forsikringsform	Nyværdi

Forsikringen dækker:

Bygningsbrand	Ja	Restværdi	Ja
Elskade	Ja	Storm og vandskade mv.	Ja
Svamp og insekt	Nej	Rørskade inkl. stikledning	Nej

Forsikringen omfatter

Litra nr.	8	Udhus Garage	
Samlet etageareal m ²	43	Forsikringsform	Nyværdi

Forsikringen dækker:

Bygningsbrand	Ja	Restværdi	Ja
Elskade	Ja	Storm og vandskade mv.	Ja
Svamp og insekt	Nej	Rørskade inkl. stikledning	Nej

Forsikringen omfatter

Litra nr.	9	Fast udstyr Solceller	
Samlet etageareal m ²	34	Forsikringsform	Nyværdi
Glasforsikring bygning/inventar areal	34 kvm.		

Forsikringen dækker:

Bygningsbrand	Ja	Restværdi	Nej
Elskade	Ja	Storm og vandskade mv.	Ja
Svamp og insekt	Nej	Rørskade inkl. stikledning	Nej



BORNHOLMS
BRANDFORSIKRING

Selvrisiko

Generel 5.839 kr.

Såfremt der i vilkårene eller i særlige vilkår er angivet en anden selvrisiko end den ovennævnte, er det den største selvrisiko der er gældende.

Betalingsoplysninger

Årsdag	1. januar	Betales	Helårlig
Aftaleperiode	5-årig	Årspræmie inkl. afgifter	14.414,47 kr.
Udløb*	01.01.2027	Afgifter	196,17 kr.

*Efter periodens udløb fortsætter forsikringen med en ny 5-årig periode med mindre andet aftales.

Pris, summer og selvriskobeløb indeksreguleres som beskrevet i vilkårene.

Årspræmien inkluderer afgifter som vi skal opkræve på statens vegne.

Afgifterne er forsikringsbestemte og dækker eksempelvis skadesforsikringsafgift, naturskadeafgift, miljøbidrag og garantifond.

Vilkår

Vilkår Maj 2008



Særlige betingelser

Solcelleanlæg

Det er noteret, at solcelleanlæg på 34 m2 og 6 kw er medforsikret.

Forsikringen dækker ikke skade opstået som følge af udførelses- og materialefejl.

Selvrisko el-skade

Uanset vilkår, gælder ved enhver el-skade den noterede selvrisko på policen.

Selvrisko rør-skade

Uanset vilkår, gælder ved enhver rør-skade den noterede selvrisko på policen.

Ingen selvrisko glasforsikring bygning/inventar- og kummeforsikring.

Uanset ovennævnte policetekst, gælder selvriskoen ikke glas- og kummedækningen.

Husejeransvar

Vedr. hus- og grundejeransvarsforsikring:

A.

Forsikringen dækker erstatningsansvar for skade på personer, dyr og ting, når erstatningsansvaret kan pålægges:

1.

Forsikringstageren, som ejer eller bruger af den forsikrede ejendom herunder ejerforeningens fællesareal herunder legeplads.

2.

Medhjælp i forbindelse med pasning af den forsikrede ejendom herunder pasning af ejerforeningens fællesareal.

B.

Forsikringen dækker ikke ansvar for:

1.

Undladelse af at opfylde aftaler eller ansvar ifølge garantitilsagn.

2.

Formuetab, der ikke er en følge af skade på personer, dyr eller ting.

3.

Skade på dyr eller ting, som tilhører forsikringstageren. Det samme gælder for skade på dyr og ting, som er medtaget til lån, leje, opbevaring, benyttelse, befordring, eller som af anden årsag er taget i varetægt eller besiddelse.

4.

Skade på dyr og ting forvoldt ved sprængstoffer, udgravnings-, nedbrydnings- eller nedravningsarbejde samt jord- og grundvandssænkning i forbindelse hermed.

5.

Skade, for hvilken forsikringstageren alene er ansvarlig som bygherre.

6.

Skade forvoldt ved benyttelse af luftfartøj, søfartøj eller motordrevet køretøj.

7.

Skade forvoldt af selvkørende arbejdsmaskiner i det omfang, ansvaret dækkes af motorkøretøjsforsikringen.

8.



Skade forvoldt af hunde.

9.

Skade forvoldt med forsæt eller under selvforskyldt beruselse.

10.

Skade forvoldt ved forurening af eller gennem luft, jord, eller vand, samt derved forvoldt skade på person eller ting. Dog dækkes sådant ansvar, såfremt skaden er opstået uventet, utilsigtet og ved et pludseligt uheld, og ikke er en følge af, at sikrede har tilsidesat de til enhver tid gældende offentlige forskrifter.

C.

Forsikringen dækker med indtil:

Personskade: kr. 6.000.000

Tingskade: kr. 2.000.000

Disse dækningssummer er de højeste grænser for Bornholms Brandforsikring A/S forpligtelser for skader konstateret inden for det enkelte forsikringsår. Beløbene indeksreguleres ikke.

Skadetilfælde skal snarest anmeldes til Bornholms Brandforsikring A/S.

Sikrede må ikke anerkende eller afgøre noget erstatningskrav, men skal overlade dette til Bornholms Brandforsikring A/S eller advokat udpeget af Bornholms Brandforsikring A/S .

Uforsikrede bygninger

Uanset vilkår, omfatter forsikringen alene de på policen nævnte bygninger. Øvrige bygninger og installationer på forsikringsstedet er ikke forsikret ved denne police.